商品概要説明書

ＪＡフリーローン（ジャックス保証型・ＪＡ住宅ローン利用者向け）

（2026 年 10 月 1 日現在）

商品名	ＪＡフリーローン（ジャックス保証型・ＪＡ住宅ローン利用者向け）
ご利用いただける方	○当ＪＡの組合員の方 ※「ＪＡとの取引はこれから」という方もご利用できます。 （ご利用に関しては、組合員加入のための出資が必要になります。） ○借入申込時の年齢が満 20 歳以上、完済時年齢満 75 歳未満の方。 ○安定・継続した収入の見込める方。 ○当ＪＡの住宅ローン契約者の方 ①当ＪＡにて住宅ローンを新規契約される方（借換含む･融資内定済みの方） ②当ＪＡの既存住宅ローン契約者 ○過去に不渡り、延滞等の事故がなく、㈱ジャックスの保証が受けられる方。 ○その他当ＪＡが定める条件を満たしている方。
資金使途	原則、自由 但し、事業性（営農）資金は除く
借入金額	１０万円以上１，０００万円以内（１万円単位）
借入期間	６ヶ月以上１５年以内(１ヶ月単位)
借入方法	申込本人口座振込
借入利率	○次のいずれかよりご選択いただけます。 【変動金利型】 お借入時の利率は、３月１日、６月１日、９月１日および 12 月１日の基準金利（パーソナルプライムレート）により、年４回見直しを行い、４月１日、７月１日、10 月１日および１月１日から適用利率を変更いたします。 お借入後の利率は、４月１日および 10 月１日の基準金利（パーソナルプライムレート）により、年２回見直しを行い、６月・12 月の約定返済日の翌日より適用利率を変更いたします。 お借入後の利率は、４月１日および 10 月１日の基準金利（住宅ローンプライムレート/長期プライムレート）により、年２回見直しを行い、６月・12 月の約定返済日の翌日より適用利率を変更いたします。 【固定金利型】 お借入時の利率を、完済時まで適用いたします。 ○利率は店頭に掲示します。詳細については、当ＪＡの融資窓口へお問い合わせください。
返済方法	○毎月元利均等返済 ○毎月元利均等返済とボーナスの併用 （但し、ボーナス返済元本は融資金額の 50%以内）
担保	○不要です。

連帯保証人	原則として不要。 但し、㈱ジャックスが必要と判断した場合は連帯保証人を徴求する。
保証料率	金利に含まれます。
手数料	○ご返済期間終了までの間において、全額または一部繰上返済をされる場合は、次の事務手数料（消費税等含む。）が必要です。 ①全額繰上返済の場合…5,500 円 ②一部繰上返済の場合…5,500 円（ネットバンクの場合無料） ○ご返済期間終了までの間において、ご返済条件を変更される場合は 11,000 円の条件変更手数料（消費税等含む。）が必要です。
苦情処理措置および紛争解決措置の内容	○苦情処理措置 本商品にかかる相談・苦情（以下「苦情等」という。）につきましては、当ＪＡ本支店（所）または金融共済部（電話：076-472-5482）にお申し出ください。当ＪＡでは規則の制定など苦情等に対処する態勢を整備し、迅速かつ適切な対応に努め、苦情等の解決を図ります。 また、ＪＡバンク相談所（電話：03-6837-1359）でも、苦情等を受け付けております。 ○紛争解決措置 外部の紛争解決機関を利用して解決を図りたい場合は、次の機関を利用できます。上記当ＪＡ金融共済部またはＪＡバンク相談所にお申し出ください。 富山県弁護士会（電話：０７６－４２１－４８１１） 東京弁護士会（電話：０３－３５８１－００３１） 第一東京弁護士会（電話：０３－３５９５－８５８８） 第二東京弁護士会（電話：０３－３５８１－２２４９） 「東京弁護士会、第一東京弁護士会、第二東京弁護士会（以下「東京三弁護士会」という）では、東京以外の地域のお客様からのお申し出について、お客様の意向に基づき、お客様のアクセスに便利な地域で手続を進める方法もあります。 ・現地調停：東京の弁護士会と東京以外の弁護士会が、テレビ会議システム等により、共同して解決に当ります。 ・移管調停：東京以外の弁護士会の仲裁センター等に手続を移管します。 なお、現地調停、移管調停は全国の弁護士会で実施しているものではありません。具体的内容は上記ＪＡバンク相談所または東京三弁護士会にお問い合わせください。
その他	○お申込みに際しては、当ＪＡおよび（株）ジャックスにおいて所定の審査をさせていただきます。審査の結果によっては、ご希望に沿いかねる場合もございますので、あらかじめご了承ください。 ○印紙税が別途必要となります。 ○現在のお借入利率やご返済額の試算については、当ＪＡの融資窓口までお問い合わせください。

ＪＡアルプス